

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 26 ΙΟΥΝΙΟΥ 1976 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 186

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 105343 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 264,30 τετραγωνικῶν μέτρων ἐν Ἀραχώβῃ Βοιωτίας ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Ε.Ο.Τ., διὰ τὴν ἐκτέλεσιν ἐργασιῶν ἀποχετεύσεως τοῦ Ξενοδοχείου «ΞΕΝΙΑ» Ἀραχώβης Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 Ν. Δ/τος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β. Δ/τος «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1565/50 Α.Ν. «περὶ συστάσεως τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὀργανισμοῦ Τουρισμοῦ» ὡς οὗτος ἐκυρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1624/1951 Νόμου καὶ τὰ ἄρθρα 28 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 3430/1955 Ν. Δ/τος καὶ 10 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 4060/1960 Νόμου.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 40/1972 «περὶ κωδικοποιήσεως διατάξεων περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. Δ/τος 1174/72.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 213 γνωμοδότησιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὀργανισμοῦ Τουρισμοῦ (Συνεδρίασις ὑπ' ἀριθ. 6/19.2.1976).

5. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 510869/12.3.1976 ἔγγραφον τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὀργανισμοῦ Τουρισμοῦ, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἤτοι: διὰ τὴν ἐκτέλεσιν ἐργασιῶν ἀποχετεύσεως τοῦ Ξενοδοχείου «ΞΕΝΙΑ» Ἀραχώβης, ἐδαφικὴν ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 264,30 τετραγωνικῶν μέτρων κειμένων εἰς Ἀράχωβαν Βοιωτίας, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 504/121/31520/13.12.1974 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:500 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὀργανισμοῦ Τουρισμοῦ, δεόντως τεθεωρημένου ὑπὸ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Βοιωτίας.

Ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἐδαφικῆς ἐκτάσεως, ἀξιοῖ δικαίωμα κυριότητος ἡ Σαμπράκου Εὐμορφία σύζ. Γεωργίου.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὀργανισμοῦ Τουρισμοῦ (Ε.Ο.Τ.).

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Εν Λεβαδεία τη 17 Ιουνίου 1976

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΖΟΓΛΗΣ

Αριθ. 105663 (2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 8.780 μ² διά κατασκευήν 1ου Τμήματος διοχετευτικού αγωγού Μόρνου, Ν. Βοιωτίας (χ.θ. 84—324,18 έως 86—14.00).

ΚΑΘ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τας διατάξεις του υπ' αριθ. 797/71 Ν. Δ/τος «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων εν συνδυασμώ πρός τας διατάξεις του υπ' αριθ. 139/1971 Β. Δ/τος «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών πρός κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τας διατάξεις του άρθρου 5 του υπ' αριθ. 1838/1951 Α.Ν. «περί έργων υδρεύσεως Αθηνών — Πειραιώς και Περιχώρων» και

3. Το υπ' αριθ. Α5/Β 3641/4.6.1976 έγγραφον ΥΠΔΕ, αποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν αναγκαστικώς απαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ωφελείας ήτοι πρός κατασκευήν του 1ου Τμήματος διοχετευτικού αγωγού Μόρνου χ.θ. 84—324,18 έως 86—14.00 αγροτικήν έκτασιν 8.780 τετραγωνικών μέτρων εις την περιοχήν Προδρόμου Βοιωτίας ως αύτη εμφαίνηται εις το υπό της αναδόχου Κοινοπραξίας Κατασκευής Φράγματος και Υδραγωγείου Μόρνου συνταχθέν κτηματολογικόν διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικόν πίνακα, δεόντως τεθεωρημένων υπό του Προϊσταμένου της ΥΕΚΕ Θηβών και εγκεκριμένων υπό του Δ/ντού της Δ15 Δ/νσεως του ΥΠΔΕ.

Η απαλλοτρίωσις κηρύσσεται υπέρ και δαπάναις του Δημοσίου θέλει δε αντιμετωπισθή η σχετική δαπάνη υπό της ΣΑΕ 7676/75 έργον 976.003 ΥΠΔΕ.

Επί της απαλλοτριουμένης εκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οι 1) Αργύρης Κων/νος κλπ.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Εν Λεβαδεία τη 17 Ιουνίου 1976

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝ. ΚΑΖΟΓΛΗΣ

Αριθ. 10745/Φ.1786 (3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως της εν «Πατέλλα» χωρίου Πρινιά Νομού Ηρακλείου εκτάσεως 7.665,82 Μ² δι' αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντες υπ' όψει:

1) Τας διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 (Φ.Ε.Κ. υπ' αριθ. 1/1.1.1971, τεύχος Α') «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», εν συνδυασμώ και πρός τας διατάξεις του υπ' αριθ. 139/1971 Β. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 49/12.3.1971, τεύχος Α') «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών πρός κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2) Το υπ' αριθ. Φ. 1217/29314/2.6.1976 έγγραφον του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, Δ/νσις Αρχαιοτήτων, περί κηρύξεως της ως άνω απαλλοτριώσεως.

3) Τας διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ 1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων πρός συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων» και

4) Το από 3.5.1976 απόσπασμα πρακτικού εκ της υπ' αριθ. 6/20.4.1976 πράξεως του Αρχαιολογικού Συμβουλίου του Κράτους, αποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν αναγκαστικώς απαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ωφελείας, ήτοι διά την διενέργειαν ανασκαφών πρός ανεύρεσιν και συντήρησιν αρχαιοτήτων εις την περιοχήν «Πατέλλα» χωρίου Πρινιά Νομού Ηρακλείου κειμένην έκτασιν συνολικού εμβαδού 7.665.82 Μ² ως αύτη εμφαίνεται υπό τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 1, εις το από 8.1.1976 και υπό κλίμακα 1:500 κτηματολογικόν διάγραμμα και εις τον μετ' αυτού κτηματολογικόν πίνακα του Μηχανικού Εμμ. Σολιδάκη δεόντως τεθεωρημένον την 8.1.1976 υπό του Δ/ντού Τεχνικών Υπηρεσιών Ηρακλείου.

Επί της ως είρηται απαλλοτριουμένης εκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι: 1) Νησωτάκης Εμμ. του Ιωάννου, 2) Πατσάκης Νικόλαος του Δημ., 3) Αποστολάκη Ελευθερία σύζ. Μιχ. Σινιολάκη κλπ.

Η εν θέματι απαλλοτρίωσις κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και δαπάναις της Ιταλικής Αρχαιολογικής Σχολής.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Εν Ηρακλείω τη 19 Ιουνίου 1976

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΙΣΣΙΑΣ

Αριθ. Ν. 142. (4)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων πρός κατασκευήν της επαρχιακής οδού Μελιγαλά — Νεοχωρίου — Ζερμπισίων, Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τας διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», εν συνδυασμώ πρός το υπ' αριθ. 139/71 Β.Δ. «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών πρός κήρυξιν τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τας διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τα υπ' αριθ. 2011/21.5.76 και 2165/4.6.76 έγγραφα του Νομαρχιακού Ταμείου Καλαμάτας, αποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν αναγκαστικώς απαλλοτριωτέαν λόγω δημοσίας ωφελείας ήτοι πρός κατασκευήν της επαρχιακής οδού Μελιγαλά — Νεοχωρίου — Ζερμπισίων έκτασιν συνολικού 40.843 μ², ως αύτη εμφαίνεται εις τα από 30.4.76 στοιχεία, ήτοι κτηματολογικόν διάγραμμα και κτηματολογικόν πίνακα του συντάξαντος Μηχανικού Παναγ. Κλείδωνα, δεόντως τεθεωρημένα την 3.5.76 υπό του Διευθυντού Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Μεσσηνίας.

Επί της απαλλοτριουμένης εκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι Γεώργιος Παναγ. Κλεφτόγιαννης, Κυριακούλα χα. Αθανασίου Νέζη κλπ.

Η απαλλοτρίωσις κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και δαπάναις του Νομαρχιακού Ταμείου Μεσσηνίας.

Εν Καλαμάτα τη 19 Ιουνίου 1976

Ο Νομάρχης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περί καθορισμού της χρήσεως των οικοδομών επί τμήματος της οδού Διονυσίου Αρεοπαγίτου και των παρόδων αυτής, της πόλεως Αθηνών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ως μεταγενεστέρως

ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9, 11 καὶ 85Α αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 529/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 389/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον 1.

1. Ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Διονυσίου Ἀρεοπαγίτου καὶ δὴ κατὰ τὸ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἀποστόλου Παύλου καὶ Μακρυγιάννη—Βύρωνος τμῆμα αὐτῆς ἐπιτρέπεται ἡ χρῆσις τῶν οἰκοδομῶν κατ' ἀρχὴν μόνον ὡς κατοικιῶν.

2. Κατ' ἐξαίρεσιν ἀπὸ τῆς προηγουμένης παραγράφου, ἐπιτρέπεται ἡ μερικὴ χρῆσις τῶν διὰ κατοικίας οἰκοδομῶν καὶ ὡς ἰατρείων καὶ γραφείων ἰδιωτικῶν (πλὴν γραφείων τελετῶν) τοῦ διὰ τοιαύτην χρῆσιν ἐπιτρεπομένου ὄγκου, μὴ δυναμένου νὰ ὑπερβαίνῃ τὰ πεντήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (50%) τοῦ ὄγκου τῆς ὅλης οἰκοδομῆς, ἀπαγορευομένης ὁπωσδήποτε τῆς χρησιμοποιήσεως τῶν ἀνοιγμάτων τῆς ὄψεως ὡς προθηκῶν.

Αἱ ἀνωτέρω προβλεπόμεναι πλὴν τοιαύτης χρήσεις, ἀπαγορεύεται νὰ ἐκφράζωνται ἀρχιτεκτονικῶς καὶ μορφολογικῶς εἰς τὰς προσόψεις τῶν κτιρίων καὶ καθ' ὅλους τοὺς ὀρόφους συμπεριλαμβανομένου καὶ τοῦ ἰσογείου, μέσω ἄλλων βασικῶν ἐκφραστικῶν στοιχείων (παραθύρων, ἐξωστῶν κ.λ.π.), πλὴν τῶν ἀντιστοιχούντων πρὸς τὴν κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος βασικὴν χρῆσιν τῶν κτιρίων, ἤτοι τῆς κατοικίας, καὶ δὴ εἰς τὴν προσιδιάζουσαν εἰς τὴν στάθμην τῆς περὶ ἧς τὸ παρὸν Διάταγμα περιοχῆς.

Ἀπαγορεύεται ὡσαύτως ἡ διαμόρφωσις εἰς τοὺς ἰσογείους ὀρόφους ἐκτεταμένων ἀνοιγμάτων ἢ προθηκῶν ἢ ἄλλων στοιχείων προσιδιαζόντων εἰς τὴν χρῆσιν καὶ ἔκφρασιν καταστημάτων. Εἰς τὰ ὑπόγεια τῶν κτιρίων τούτων ἐπιτρέπεται ἡ πρόβλεψις σταθμοῦ αὐτοκινήτων, μόνον διὰ τὴν χρῆσιν τῶν ἐνοίκων καὶ οὐχὶ διὰ δημοσίαν χρῆσιν, ἀπαγορευομένης τῆς ἐγκαταστάσεως βενζινάντλιων, πλυντηρίων, συνεργείων ἢ τῆς ἐμπορίας ἐξαρτημάτων αὐτοκινήτων. Ἡ προσπέλασις καὶ εἴσοδος τῶν τοιούτων σταθμῶν αὐτοκινήτων θὰ τοποθετῆται εἰς ἀφανῆ κατὰ τὸ δυνατὸν θέσιν καὶ θὰ διαμορφοῦται μὲ κατασκευὴν καὶ ὑλικά, τὰ αὐτὰ ὡς τῆς ὅλης οἰκοδομῆς, ἡ δὲ θύρα θὰ τοποθετῆται ἐπὶ τῆς ὄψεως ἄνευ τῆς δημιουργίας πρὸ ταύτης εἰσέχοντος χώρου.

3. Αἱ κατὰ τὰς προηγουμένας παραγράφους 1 καὶ 2 ρυθμίσεις ἰσχύουν καὶ διὰ τὰς ἑκατέρωθεν τοῦ ἐν παραγράφῳ 1 τοῦ παρόντος, τμήματος τῆς ὁδοῦ Διονυσίου Ἀρεοπαγίτου παρόδους καὶ μέχρι βάθους εἴκοσι (20) μέτρων ἀπὸ τῆς ἀντιστοίχου οἰκοδομικῆς γραμμῆς τῆς ἐν λόγῳ ὁδοῦ, καταλαμβάνουν δὲ καὶ τὰς τυχὸν ὑπὸ ἀνέγερσιν οἰκοδομὰς κατὰ τὸ μὴ περατωθὲν μέρος αὐτῶν, ἀναθεωρουμένης τῆς σχετικῆς οἰκοδομικῆς ἀδείας.

4. Αἱ κατὰ τὰ ἀνωτέρω ρυθμίσεις τῆς μορφῆς τῶν οἰκοδομῶν γίνεται κατόπιν ἀδείας χορηγουμένης μετὰ τὴν γνώμην τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου.

Ἄρθρον 2.

1. Φωτειναὶ ὡς καὶ πάσης φύσεως ἐπιγραφαὶ καὶ διαφημίσεις ἐπὶ τῶν κτιρίων τῶν ἐχόντων πρόσοψιν, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Διονυσίου Ἀρεοπαγίτου ὡς καὶ τῶν κτιρίων τῶν κειμένων ἐντὸς τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 3 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος περιοχῆς, ἀπαγορεύονται. Ὡ ἐπιγραφαὶ κατὰ τὴν ἔννοιαν τῆς παρούσης δὲν νοοῦνται αἱ συνήθεις παρὰ τὰς εἰσόδους τῶν κτιρίων περιορισμένων διαστάσεων πινακίδες ὀνομάτων καὶ τίτλων τῶν ἐνοίκων.

2. Ἡ διὰ τῆς προηγουμένης παραγράφου ἀπαγόρευσις ἰσχύει καὶ προκειμένου περὶ τοποθετήσεως ἐπιγραφῶν ἐπὶ ἰκριωμάτων, δωμάτων κτιρίων ἢ καὶ ἀκαλύπτων οἰκοπέδων.

3. Διὰ τὰ ὑπάρχοντα κατὰ τὴν ἔναρξιν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος, καταστήματα καὶ διὰ τὰς ὑφισταμένας ἐπιγραφὰς καὶ διαφημίσεις παρέχεται προθεσμία ἓξ (6) μηνῶν πρὸς ἀπομάκρυνσιν αὐτῶν. Μετὰ τὴν παρέλευσιν τῆς ἀνωτέρω προθεσμίας, τὰ τυχὸν ὑπάρχοντα καταστήματα, αἱ διαφημίσεις καὶ ἐπιγραφαὶ κλείνονται καὶ ἀφαιροῦνται ὑποχρεωτικῶς ὑπὸ τῆς Ἀστυνομίας.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Ἰουνίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

(6)

Περὶ ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν τοῦ Ο.Τ. 10 Ἀλιάνθου (Βάρης) Βαρκίζης, πρὸς ἀνέγερσιν Σχολικοῦ Κτιρίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 8 καὶ 85Α αὐτοῦ, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 10.9.75 Π. Δ/τος «περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὰς περιοχὰς τῶν ζωνῶν δομήσεως ἀπὸ Βουλιαγμένης μέχρι Σουνίου» (ΦΕΚ 197/Δ/11.9.75) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 317/76 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 285/76 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἐξαιρεῖται τῆς ἐπιβληθείσης, διὰ τοῦ ἀπὸ 10.9.75 Π.Δ. «περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὰς περιοχὰς τῶν ζωνῶν δομήσεως ἀπὸ Βουλιαγμένης μέχρι Σουνίου» (ΦΕΚ 197Δ/75), ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν τὸ Ο.Τ. 10 Ἀλιάνθου (Βάρης) Βαρκίζης, πρὸς ἀνέγερσιν σχολικοῦ κτιρίου.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ/τος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Μαΐου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Ε. 19596 (7)

Περὶ ἀδειῶν μικρῶν μονορόφων οἰκοδομῶν.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

2) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 35400/6.12.1975 ἀπόφασιν ἡμῶν «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923, στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3) Τὰς ἀνάγκας τῶν ἀγροτῶν ὅπως ἀνεγείρουν βοηθητικοὺς χώρους ἐντὸς Οἰκισμῶν προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923 ἢ ἐκτὸς ἐγκεκριμένων σχεδίων πρὸς ἐξυπηρέτησιν αὐτῶν.

4) Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἔκδοσις τῶν πρὸς τοῦτο ἀπαραιτήτων ἀδειῶν παρὰ τῶν ἁρμοδίων Γραφείων Πολεοδομίας, προκαλεῖ δυσχερείας μετακινήσεων ἐξευρέσεως τεχνικοῦ πρὸς ἀνάθεσιν τῆς μελέτης κλπ. προσωπικοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ὅπως διὰ τὴν ἀνέγερσιν βοηθητικῶν μονορόφων κτισμάτων, ἤτοι, ἀποθηκῶν, σταύλων, ὀρνιθώνων, κουζινῶν, ἀποχω-

ρητηρίων. πρὸς ἐξυπηρέτησιν τῶν ἀναγκῶν τῶν ἀγροτῶν ἐπὶ γηπέδων ἐντὸς Οἰκισμῶν, προϋφισταμένων τοῦ 1923, ἢ καὶ ἐκτὸς ἐγκεκριμένου σχεδίου, ἐκδίδονται ἄδειαι ὑπὸ τῶν κατὰ τόπους Δημοτικῶν ἢ Κοινοτικῶν Ἀρχῶν, ἐν συνεργασίᾳ πρὸς τὰς Ἀστυνομικὰς Ἀρχάς, βάσει τύπων τῆς Α.Τ.Ε., τῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, ΤΥΔΚ κλπ., ἢ ἂν δὲν ὑπάρχουν τοιοῦτοι τύποι βάσει σκαριφημάτων συντασσομένων ὑπὸ τῶν ἄνω Ὑπηρεσιῶν, καὶ ὁπωσδήποτε διὰ κτίσματα καὶ ἐκ τοῦ μεγέθους των ἀσήμαντα (οὐχὶ πέραν ἰσογείου ἐκτάσεως 10 μ^2 κατὰ μέγιστον), ἀπαγορευομένης τῆς χρήσεως σιδηροπαγοῦς σκυροδέματος (πλακῶν ἢ σκελετοῦ καὶ μόνον διὰ μεμονωμένα ὑπέρθυρα) καὶ μὲ κάλυψιν μόνον διὰ στέγης.

Αἱ ἄδειαι αὗται θὰ ἐλέγχωνται καὶ θὰ θεωροῦνται ἀπὸ τὰ κατὰ τόπους Γραφεῖα Πολεοδομίας, πρὸς ἀποφυγὴν καταστρατηγήσεως τῶν κειμένων διατάξεων, ἀρτιότητος οἰκοπέδων, καλύψεως κλπ. καὶ αἵτινες διατάξεις δέον ὅπως τηροῦνται ἀπαραιτήτως.

Ἡ μὴ θεώρησις τῶν ἄνω ἀδειῶν ὑπὸ τῶν Πολεοδομικῶν Γραφείων καθιστᾷ ταύτας ἀκύρους.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς της εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Ἰουνίου 1976

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΥΠΡΙΑΝΟΣ ΜΠΙΡΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας ἐν Ἀθήναις (Νέα Λιόσα).

Ἀριθμὸς 3563/1976 πράξεως τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἰωάννου Γ. Τσιαντῆ.

Ὁ Φώτιος Γεωργίου Κρικάκης, κάτοικος Καλλιθέας Ἀττικῆς, ὁδὸς Ἰωαννίνων ἀριθ. 11, κατέθεσε παρ' ἐμοὶ τὸ ὑπ' ἀριθ. 420464/31 Μαΐου 1976 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκ δραχμῶν τριάκοντα πέντε χιλιάδων ἑκατὸν (35.100) δι' ἀποζημίωσιν ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως ἐκ μ^2 (13) εἰς περιοχὴν Ν. Λιοσίων Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Αἴαντος καὶ Θέτιδος, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 49/75 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας τοῦ Διαμερίσματος Νομαρχίας Δυτικῆς Ἀττικῆς καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 916/75 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καὶ ἀποδοτέαι εἰς τοὺς ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Ἰουνίου 1976

Ὁ Συμβολαιογράφος
ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΤΣΙΑΝΤΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημ. Ταμείου Ἀθηνῶν 31630/1976)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως, λόγῳ ρυμοτομίας, ἰδιοκτησιῶν εἰς Δῆμον Χαϊδαρίου Νομοῦ Ἀττικῆς., Ο.Τ. 293.

Συμφώνως τῇ ὑπ' ἀριθ. 175/1968 πράξει τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, τῇ ὑπ' ἀριθ. Πρωτοκ. Ε.30631/68 ἀποφάσει τοῦ Ὑπουργ. Δημοσ. Ἔργων (Γενικῆς Διευθύνσεως Δημοσ. Ἔργων Ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ), τῆς ἀπὸ 10.6.1975 Ἐκθέσει ἐκτιμήσεως τῆς ἁρμοδίας Ἐπιτροπῆς καὶ τῇ ὑπ' ἀριθμ. 263/76 ἀποφάσει τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος τοῦ προσκυρουμένου οἰκοπεδικοῦ τμήματος, τοῦ κειμένου εἰς θέσιν «Ἁγία Γρηγοροῦσα», τῆς κτηματικῆς περιφερείας τοῦ Δήμου Χαϊδαρίου ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. 293, κατετέθη ὑπὸ τῶν : 1) Φιλίππου Ἀθανασίου Ἐξάρχου καὶ 2) Κωνσταντίνας συζύγου Φιλίππου Ἐξάρχου, τὸ γένος Σπυρίδωνος Μπέλλου εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 422780/1976 Γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ, ὡς ἄνω, Ταμείου, τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν ἀποδοτέον εἰς τὸν εἰκαζόμενον Δῆμον Χαϊδαρίου ἢ τοὺς ἀναγνωρισθησομένους ὑπὸ τῶν πολιτικῶν δικαστηρίων δικαιούχους.

Προσκαλοῦνται ὅθεν οἱ ἀνωτέρω φερόμενοι ὡς δικαιοῦχοι, ὅπως προσέλθωσι καὶ εἰσπράξωσι τὴν κατατεθεῖσαν ἀποζημίωσιν.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Ἰουνίου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΩΜΑΣ ΧΡ. ΑΛΕΞΙΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Εἰσ. Αἰγάλεω 63367/1976).

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ